



Chêne remarquable

Lotissement "Les Muriers"

ETAT DES LIEUX - TOPOGRAPHIE

- Numéros cadastraux
- Application fiscale brute du plan cadastral
- Etat des lieux du 11/06/2021
- Clôtures
- Mur, muret
- Mur de soutènement
- Bordures (trotoirs, bateaux, etc...)
- Bâtiment
- Talus
- Zone de végétation dense/haie
- Amandier, pin, sapin
- Regard de visite eau usée
- Regard de visite, grille d'eau pluviale
- Plaque France télécom
- Réseaux d'adductions d'eaux potables
- Branchement arrosage
- Poteau électrique, lampadaire et France télécom
- Abris compteur basse tension
- Abris compteur Gaz
- Boîte aux lettres

VOIRIE

- 1er rang de parpaings (agglôs)
- Bordure T2
- Bordure T2 basse
- Bordure P3
- Bordure A2
- Bande de roulement en enrobés
- Espaces verts - Prairie rustique
- Stationnements en Pavés drainants béton
- Zone de multi-usage en GNT
- Espaces verts privatifs aménagés par le lotisseur

COMPOSITION

- Découpage projeté
- Marges de recul de constructibilité
- Accès non clos aux lots réglementés
- Zones constructibles en R-1
- Zones constructibles limitées en RDC
- Bandeau d'implantation obligatoire pour la construction principale

Document technique
 Les limites figurées sur ce plan, n'ayant pas fait l'objet d'un bornage contradictoire, ne sont pas opposables aux tiers.
 Ce document n'est pas destiné à définir des limites foncières.
 Il ne doit pas être pris en compte pour une définition de limite de propriété ou de droit réel.

PERMIS D'AMENAGER MODIFICATIF 1
"LES MURIERS 2"
PA4 - Plan de Composition

CLARET (34)
 Parcelles cadastrées Section E n° 868-869-870

N° dossier : 21433PA-01
 Date : 01/03/2023

Lotissement "Le Mas Blanc"



Géoréférencement RGF93 - CC43 - Classe 1 - Nivellement N.G.F.

Maîtrise d'Ouvrage:
 SAS Foncière BAMA
 56 Avenue Jean Jaurès
 30900 NIMES
 Tél: 04.66.68.75.10
 Web: www.groupe-bama.fr



Maîtrise d'Oeuvre:
 RELIEF NIMES
 Immeuble le Carré 20-50 / BP 90010
 240 Chemin de la Tour de l'Evêque 30023 NIMES CEDEX 1
 Tél: 04.66.38.14.10
 Courriel: nimes@reliefge.fr



BET Hydraulique
 ABC INGE
 Le Polygone, Bat A, 1er étage
 1950 Avenue du Maréchal Juin - 30900 NIMES
 Tél: 09.81.49.69.68
 Courriel: contact@abc-inge.com

