



# VILLA LANCIUS

LANSARGUES



## Lansargues

Commune de l'Hérault, en région Occitanie, Lansargues respire la douceur de vivre à l'écart des grandes métropoles, tout en bénéficiant de la proximité de Montpellier et des plages de la Méditerranée. Au cœur de la Petite Camargue, Lansargues a conservé un centre historique au charme indéniable, avec des ruelles anciennes et des passages voûtés. Elle compte deux édifices classés monuments historiques. Son église Saint-Martin et ses arènes qui accueillent en saison estivale des courses de taureaux et des manifestations traditionnelles camarguaises.



C'est dans cet environnement préservé où il fait bon vivre que TDS Promotion et le groupe BAMA ont choisi de concevoir Villa Lancius, située à proximité du centre du village. Au cœur d'un quartier arboré constitué principalement de maisons individuelles, la résidence s'intègre harmonieusement au paysage. Villa Lancius est la nouvelle adresse d'excellence aux portes de Montpellier.





## VILLA LANCIUS

LANSARGUES

|  
Une résidence  
minimaliste et discrète.

Résidence intimiste de seulement 20 logements, Villa Lancius dévoile son élégante architecture qui se veut volontairement minimaliste et discrète. Elle se distingue par sa hauteur, limitée à un étage, qui correspond à celle d'une villa ancienne et lui permet de se fondre harmonieusement dans son environnement. Implantée au centre d'un terrain arboré, elle bénéficie d'un cadre de verdure préservé qui l'entoure de toutes parts.



## Le choix d'une vie paisible dans un environnement préservé.

Mur en pierre sèche, grandes terrasses au dernier étage, jeu d'ombre apporté par les pergolas, douceur de la teinte des façades..., tout a été pensé pour faire de Villa Lancius un cocon chic et épuré au cœur d'un jardin d'exception. L'aménagement paysager a été, en effet particulièrement soigné, composé d'essences méditerranéennes (micocouliers, tilleuls). Remarquable par sa végétation, la résidence l'est aussi par ses prestations intérieures d'exception.





**VILLA LANCIUS**  
Collection Haute Couture

Sur une sélection d'appartements, la collection Haute Couture vous offre un accompagnement personnalisé avec une décoratrice d'intérieur pour la conception et la décoration de votre logement.

Qui dit « Haute Couture » dit sens du détail et du sur-mesure. Nous avons créé cette collection pour répondre à une clientèle exigeante en quête d'un produit unique. Elle propose tous les codes de la maison d'architecte « Haut de Gamme ». Dans cette collection, tout est pensé (sols, murs, peintures, menuiseries...) pour accentuer le sentiment de bien-être et de plénitude.

Avec la collection Haute Couture, nous souhaitons proposer une offre exclusive et différente avec une identité forte pour nos clients.

Une collection de prestations choisies pour personnaliser l'ambiance de votre appartement.





Pour découvrir la résidence

  
TDS PROMOTION

[www.tds-promotion.com](http://www.tds-promotion.com) - Tél. 04 67 20 05 05

**BAMA**